

Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав аренды на земельный участок с кадастровым номером 70:21:0200007:442, общей площадью 1 050 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Сибирская, 114/3

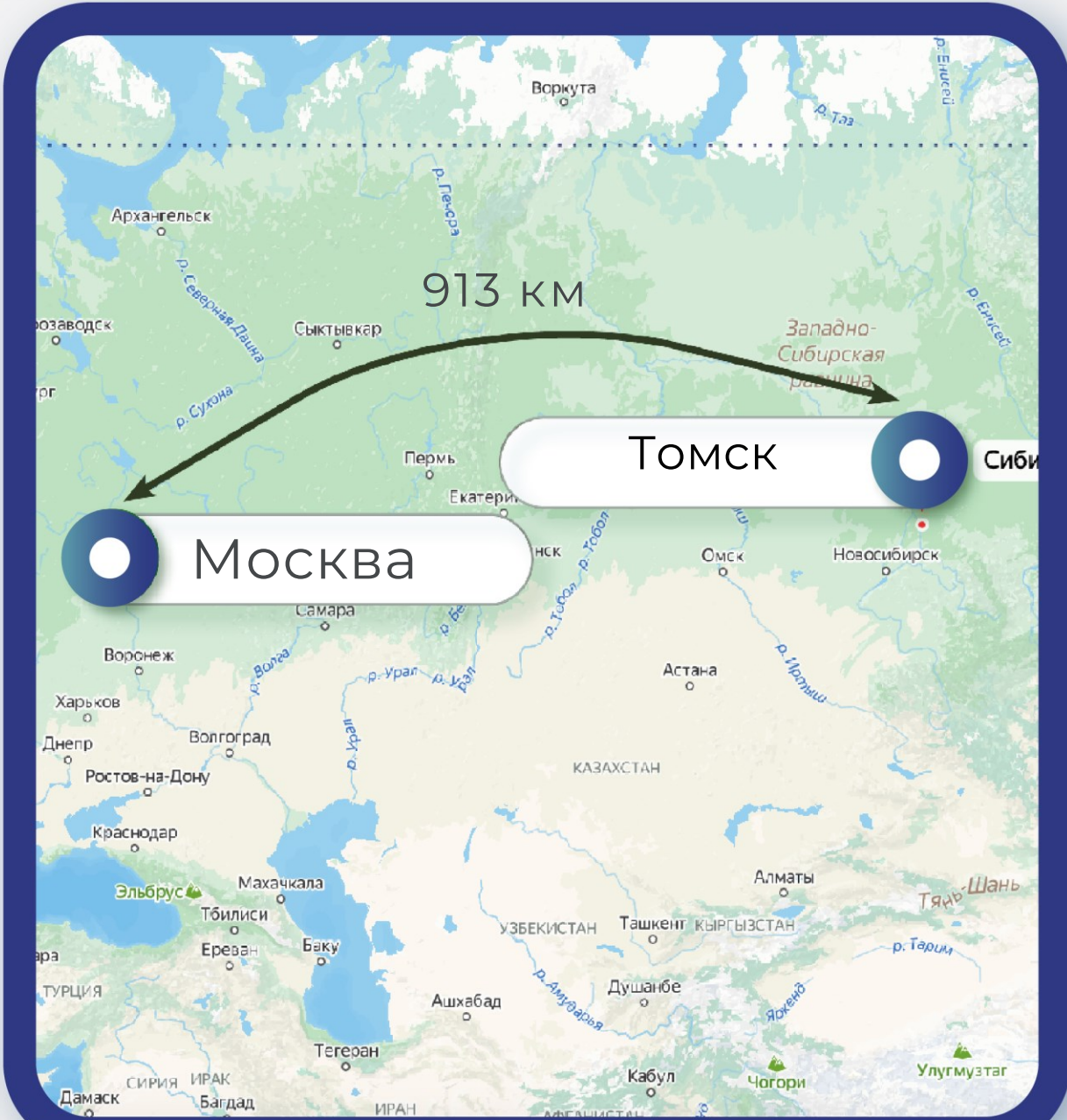
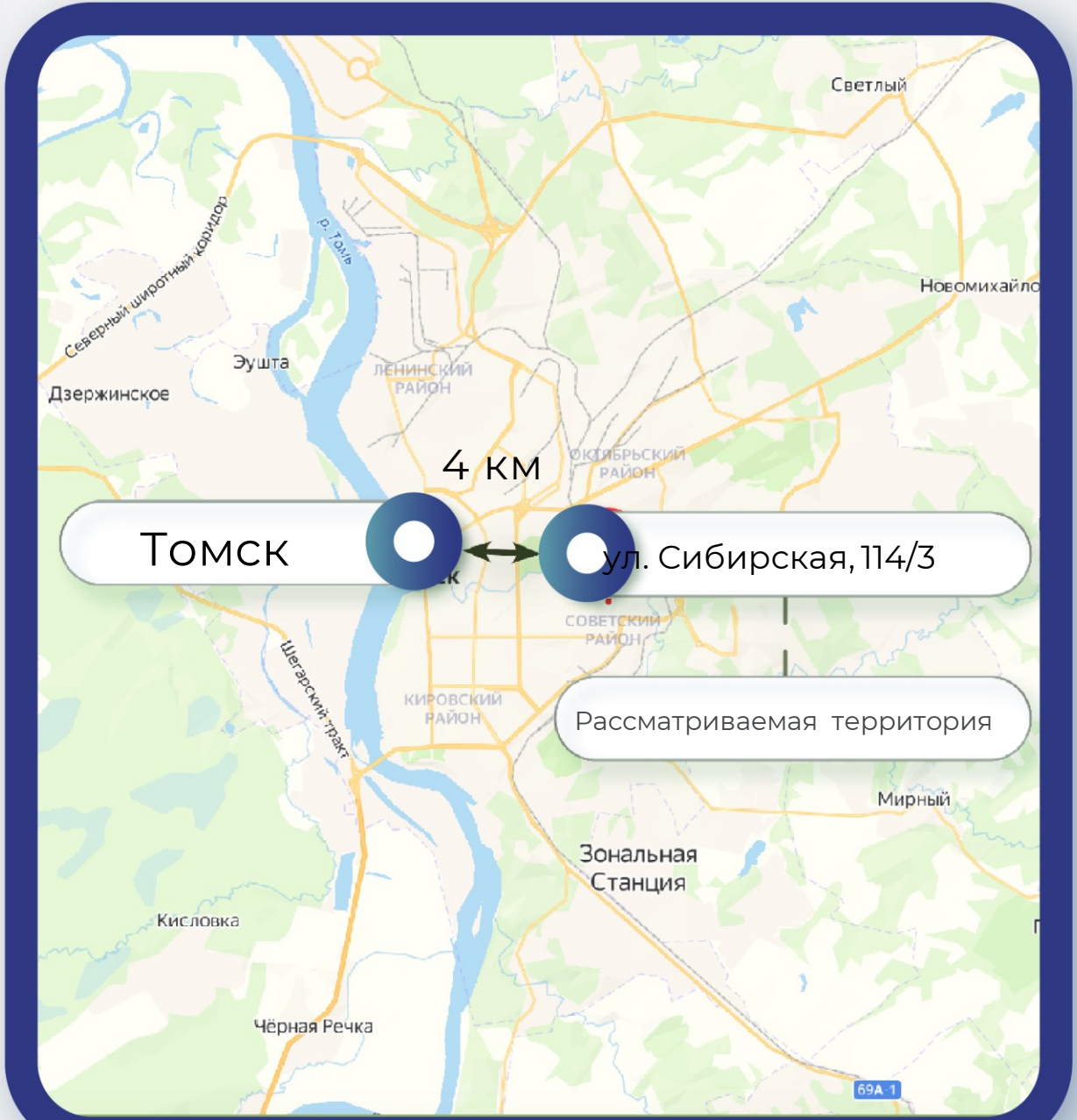
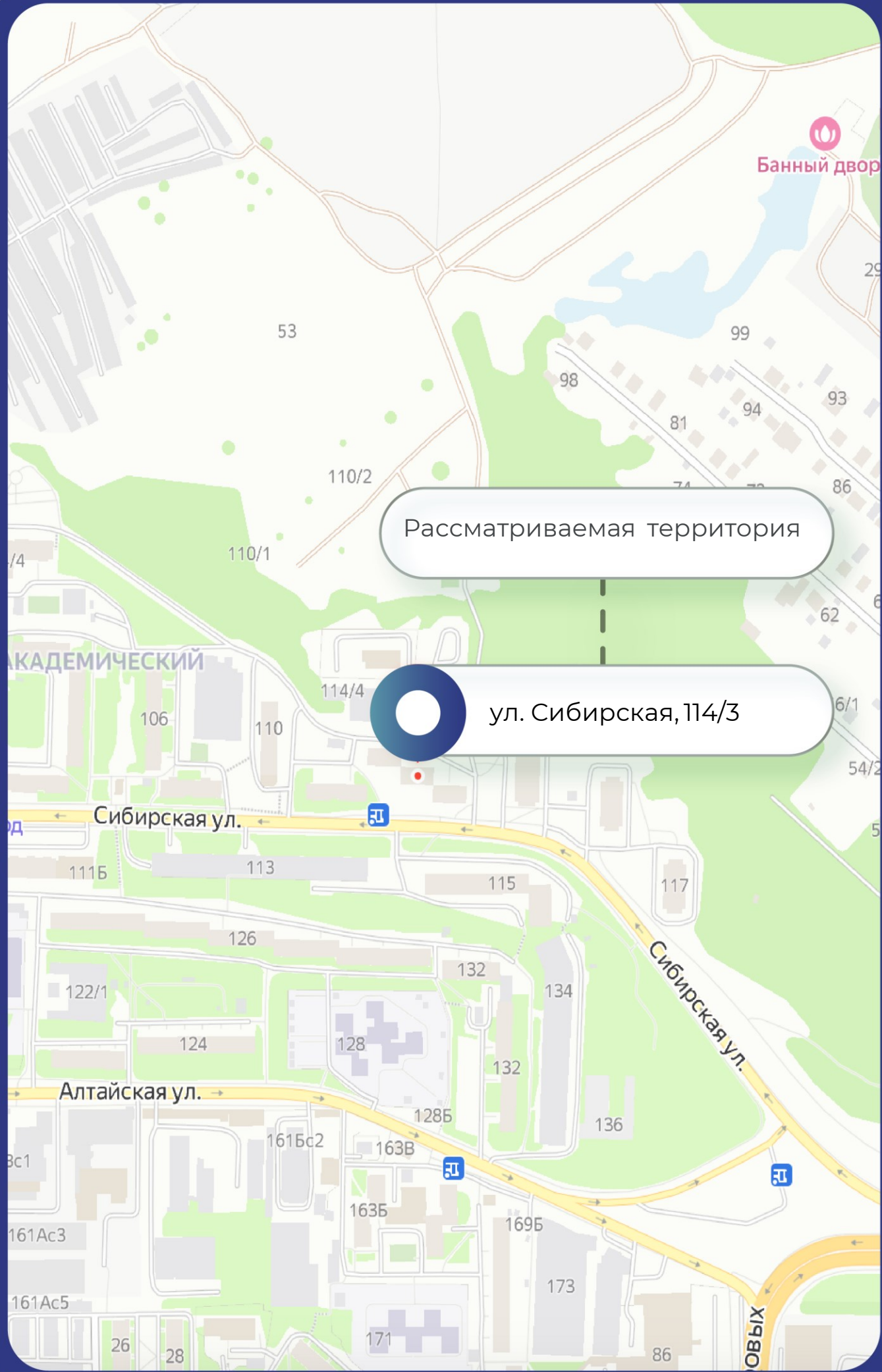


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

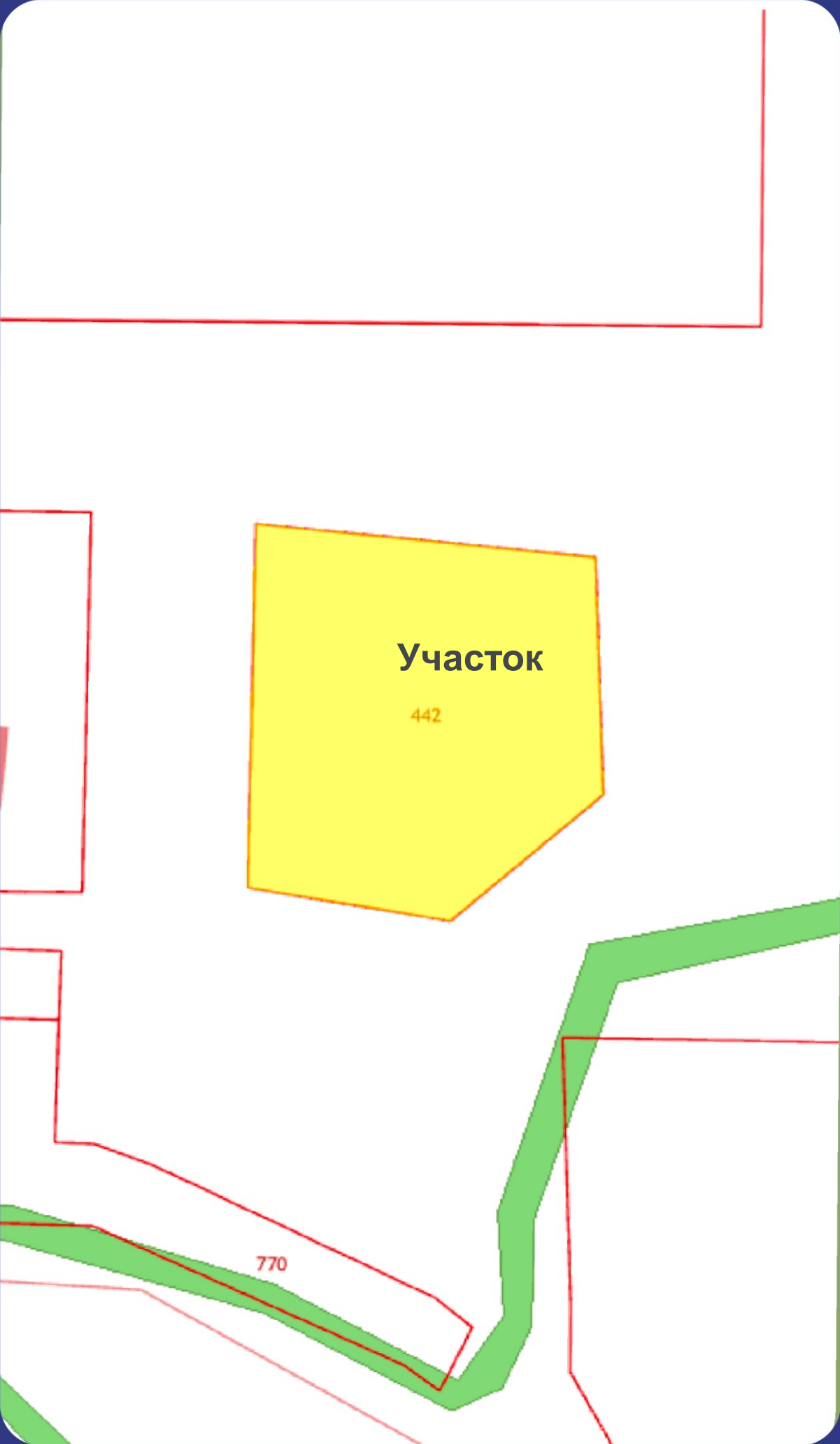
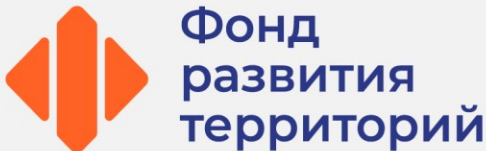


Томск - город в России, административный центр одноимённых области и района, расположенный на востоке Западной Сибири на берегу реки Томи. Старейший в Сибири крупный образовательный, научный и инновационный центр, насчитывающий 9 вузов, 15 НИИ, особую экономическую зону технико-внедренческого типа и 6 бизнес-инкубаторов.



Характеристика имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер	70:21:0200007:442
Общая площадь	1 050 м ²
Вид права	аренда
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)



Начальная стоимость лота

9 045 000 рублей, в т.ч. НДС, с
возможностью оплаты в рассрочку
равными ежемесячными платежами
в течение 1 года с первоначальным
платежом 30 %



Размер задатка

904 500 рублей



Дата окончания приема заявок

20.06.2025



Дата проведения аукциона

20.06.2025



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM20052500080>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183